

ROMÂNIA

JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

**HOTĂRÂREA NR.....
privind mutarea unui chirieș**

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș Alexandru-Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr...../..... la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și sub nr. .../..... la Serviciul Aplicarea Legilor Proprietății și Administrare Fond Locativ din cadrul Direcției Gestiune Patrimoniu, prin care se propune mutarea d-nei. Atănăsoaie Ana din imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.60 în imobilul situat în Ploiești str. Mihai Bravu nr.52

Luând în considerare că spațiul locativ, închiriat d-nei. Atanasoae Ana din imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 60, județul Prahova, aparține domeniului privat al Municipiului Ploiești, potrivit poziției nr. 1007 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, spațiu locativ distruse într-o proporție însemnată ca urmare a intervenției desfășurate în data de 02.10.2025, ca urmare a incendiului produs în respectivul imobil;

Având în vedere cererea nr. 20289/16.10.2025 a doamnei Atănăsoaei Ana;

Ținând cont de contractul de închiriere nr. 5967/2009, ce are ca obiect locuința situată în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 60, județul Prahova și ca titular de contract pe doamna Atanasoae Ana;

Luând act că imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.52 aparține domeniului privat al Municipiului Ploiești, potrivit poziției nr. 971 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006

Luând în considerare Avizul din data de al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale ;

Potrivit art. 1763, art. 1765 și art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și art. 14, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 74 /2007;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. a, alin. (7) lit. q; art. 139, art.196, alin. (1), litera a), art. 296, alin (2), art. 354 si art. 360 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă mutarea doamnei Atănăsoaie Ana din imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr. 60, în imobilul situat în Ploiești, str Mihai Bravu nr.52, compus din cameră cu suprafața de 16,80 m.p., cameră cu suprafața de 16,70 m.p., bucătărie cu suprafața de 4,25 m.p. baie cu suprafața de 5,90 m.p., în exclusivitate și culoar cu suprafața de 2,40 m.p. cotă indiviză din totalul de 4,80 m .p.. și teren în suprafață de 139 m.p., cotă indiviză din totalul de 1073 m.p.

Art.2 Direcția de Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Valentin MARCU

Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Nr. 661 / 22.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind mutarea unui chirias

Potrivit art. 354 din Ordonanța de urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, alin. (1) Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Alin. (2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Domeniul privat al municipiului Ploiești este alcătuit, potrivit prevederilor OUG nr.57/2019, privind bunurile proprietate publică, cu modificările si completările ulterioare, din bunuri aflate în proprietatea sa și care nu fac parte din domeniul public al localității. În Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*, sunt cuprinse imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Ploiești.

La poziția 1007 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006, privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*, cu modificările și completările ulterioare, se află înregistrat spațiul locativ situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.60

Doamna Atanasoae Ana detine contractul de inchiriere pentru locuinta situata în Ploiesti, str. Mihai Bravu nr. 60, ce are nr. 5967/2009, prelungit prin actul aditional nr. 4963/2024 pana la data de 18.05.2029.

Prin cererea nr. 20289/16.10.2025 doamna Atănăsoaie Ana a solicitat mutarea în alt spatiu, deoarece locuinta sa a fost distrusa de apa ca urmare a actiunii pompierilor de stingere a incendiului din data de 02.10.2025 ce s-a produs la cealalta locuinta inchiriată, deținuta de doamna Petre Maria.

În ședința din data de 22.10.2025, Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al municipiului Ploiești—Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale, a propus mutarea d-nei. Atanăsoaie Ana din imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.60 în imobilul situat în str. Mihai Bravu nr.52, compus din compus din cameră cu suprafața de 16,80 m.p., cameră cu suprafața de 16,70 m.p., bucătărie cu suprafața de 4,25 m.p. baie cu suprafața de 5,90 m.p., în exclusivitate și culoar cu suprafața de 2,40 m.p. cotă indiviză din totalul de 4,80 m .p. și teren în suprafață de 139 m.p., cotă indiviză din totalul de 1073 m.p.

Având în vedere faptul că, potrivit Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 129, alin.(2), lit.c), Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești prezentul proiect de hotărâre având ca obiect mutarea doamnei Atănăsoaie Ana în imobilul situat în Ploiești, str. Mihai Bravu nr.52, deoarece imobilul situat în Ploiești str. Mihai Bravu nr. 60 nu mai poate fi locuit.

CONSILIERI:

Vîscan Robert-Ior¹,

Marcu Valentin

Palaș Alexandru-P...l,

Sandu Octavian-Andrei,

Popa Gheorghe,

Tonsciuc Mihai,

Neagu Daniel-Puiu